



GICSA Anuncia la Primera Colocación Exitosa de Certificados Bursátiles en el Mercado Mexicano

México, Distrito Federal, a 10 de diciembre de 2015. Grupo GICSA, S.A.B. de C.V. ("GICSA" o "la Compañía") [BMV: GICSA], anuncia la primera colocación exitosa de Certificados Bursátiles en el mercado mexicano, desde que las acciones de la Compañía cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores.

GICSA colocó Certificados Bursátiles en dos emisiones por un valor conjunto de Ps. 3,000 millones, de los cuales, Ps. 500 millones fueron colocados a un plazo de 7 años devengando una tasa cupón fija de 9.08%, y Ps. 2,500 millones a 3.3 años a una tasa cupón de TIEE29 + 275 pbs, en línea con las expectativas originalmente previstas. Los Certificados Bursátiles obtuvieron una calificación crediticia de "HR AA-" por parte de HR Ratings de México y "mxA" por parte de Standard & Poor's.

Los recursos serán utilizados para inversiones de capital en proyectos en desarrollo y a desarrollar, así como fines corporativos en general.

Casa de Bolsa BBVA Bancomer, S.A. de C.V., Grupo Financiero BBVA Bancomer; Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Actinver; Acciones y Valores Banamex, S.A. de C.V., Integrante del Grupo Financiero Banamex, participaron conjuntamente como intermediarios colocadores.

Sobre GICSA

A lo largo de sus 26 años de existencia y en base a un modelo de negocio integrado, la empresa ha desarrollado más de 2.7 millones de m2 de superficie bruta alquilable y construcciones icónicas como las Torres Esmeralda I y II, Arcos Bosques, la Torre HSBC y la Isla Shopping Cancún.

Límite de Responsabilidad

El presente evento relevante contiene ciertos pronósticos o proyecciones, que reflejan la visión actual o las expectativas de la compañía y su administración con respecto a su desempeño, negocio y eventos futuros. Usamos palabras como "creer", "anticipar", "planear", "esperar", "pretender", "objetivo", "estimar", "proyectar", "predecir", "pronosticar", "lineamientos", "deber" y otras expresiones similares para identificar pronósticos o proyecciones, pero no es la única manera en que nos referimos a los mismos. Dichos enunciados están sujetos a ciertos riesgos, imprevistos y

supuestos. Advertimos que un número importante de factores podrían causar que los resultados actuales difieran materialmente de los planes, objetivos, expectativas, estimaciones e intenciones expresadas en el presente evento relevante. No estamos sujetos a obligación alguna y expresamente nos deslindamos de cualquier intención u obligación de actualizar o modificar cualquier pronóstico o proyección que pudiera resultar de nueva información, eventos futuros o de cualquier otra causa.

Este anuncio no constituye una oferta para vender o una solicitud de ofertas para comprar algún instrumento financiero, y no constituye una oferta, solicitud o venta de algún instrumento financiero en jurisdicciones en las cuales dicha oferta, solicitud o venta no esté legalmente permitida.

Contactos

En México: GICSA

Rodrigo Assam Bejos, Relación con Inversionistas

Tel: 5255- 5148-0400 Ext. 4447

rassam@gicsa.com.mx

En Nueva York:

i-advize Corporate Communications Inc.

Rafael Borja/Maria Barona

Tel: (212) 406-3693/3691

rborja@i-advize.com

mbarona@i-advize.com