



## Movimientos inusitados en la negociación de los valores representativos del capital social de GICSA, serie B

**Ciudad de México, México, a 26 de agosto de 2025.** GRUPO GICSA, S.A.B. de C.V. ("GICSA") [BMV: GICSA], compañía mexicana especializada en el desarrollo, la inversión, comercialización y operación de centros comerciales, oficinas corporativas y de uso mixto, informa que el día de hoy, consejeros de la Sociedad le comunicaron que adquirieron directa o indirectamente, a través de operaciones de mercado abierto, un porcentaje significativo de acciones representativas de nuestro capital social.

El día de hoy no se realizaron operaciones de adquisición y/o venta de acciones propias por la Sociedad.

### *Límite de Responsabilidad*

*El presente evento relevante contiene ciertos pronósticos o proyecciones, que reflejan la visión actual o las expectativas de GICSA y su administración con respecto a su desempeño, negocio y eventos futuros. GICSA usa palabras como "creer", "anticipar", "planear", "esperar", "pretender", "objetivo", "estimar", "proyectar", "predecir", "pronosticar", "lineamientos", "deber" y otras expresiones similares para identificar pronósticos o proyecciones, pero no es la única manera en que se refiere a los mismos. Dichos enunciados están sujetos a ciertos riesgos, imprevistos y supuestos. GICSA advierte que un número importante de factores podrían causar que los resultados actuales difieran materialmente de los planes, objetivos, expectativas, estimaciones e intenciones expresadas en el presente evento relevante. GICSA no está sujeta a obligación alguna y expresamente se deslinda de cualquier intención u obligación de actualizar o modificar cualquier pronóstico o proyección que pudiera resultar de nueva información, eventos futuros o de cualquier otra causa.*

### *Sobre GICSA*

*Grupo GICSA es una empresa líder en el desarrollo, la inversión, comercialización y operación de centros comerciales, oficinas corporativas y de uso mixto que son reconocidos por sus altos estándares de calidad, que transforman y crean nuevos espacios de desarrollo, vida y empleo en México, de acuerdo con su trayectoria histórica y proyectos ejecutados. Al 30 de junio de 2025, somos titulares de 17 propiedades generadoras de ingresos, consistentes en once centros comerciales, cinco propiedades de uso mixto (los cuales incluyen cinco centros comerciales, cinco oficinas corporativas y un hotel) y un edificio de oficinas corporativas, con un ABR total de 967,618 m<sup>2</sup> y un ABR proporcional de 827,394 m<sup>2</sup>. GICSA cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave de pizarra (BMV: GICSA B) desde junio de 2015.*

Contacto de Relación con Inversionistas.

Claudia Chavez

+52 (55) 51 48 04 00 ext. 4609

[cc Chavez@gicsa.com.mx](mailto:cc Chavez@gicsa.com.mx)

Yinneth Lugo

+52 (55) 51 48 04 02

[ylugo@gicsa.com.mx](mailto:ylugo@gicsa.com.mx)

+52 (55) 5148 04 00

[inversionistas@gicsa.com.mx](mailto:inversionistas@gicsa.com.mx)